

Platnost vyjádření je 1 rok

Vaše značka:	Naše značka:	Vyřizuje:	Tel.:	V Kladně dne:
	PVO2201590/VHS	Renata Szabó	312 812 125	25. 2. 2022

Pchery – Theodor - Maršála Rybalka, obnova dešťové kanalizace v ulici – vyjádření pro povolení stavby**1 Základní údaje z předložené projektové dokumentace**

Investor stavby: obec Pchery, Humna 333, 273 08 Pchery

Dotčené pozemky: k. ú. Brandýsek a k. ú. Pchery v ulici Maršála Rybalka, dotčené pozemky jsou uvedené v souhrnné technické zprávě

Základní údaje stavby: Jedná se o částečnou rekonstrukci stávající jednotné kanalizace v ulici Maršála Rybalka, zejména dolních úseků, stoky DN400, resp. DN500, vedených při jižním okraji ulice, a do této stoky zaústěných krátkých úseků stok vedených z bočních ulic (stok DN400 – z ulice Okružní a Jindřicha Lukeše) a stoky DN300 – vedené podél východní strany obce. Součástí rekonstrukce bude přepojení stoky DN400 z ulice Spojovací do stávající kmenové stoky jednotné kanalizace, dále pak rekonstrukce zhlaví stávajících šachet a veškerých odvodňovacích prvků (vpusti vč. přípojek) ležících v ploše určené ke komplexní rekonstrukci vozovky ulice Maršála Rybalka. Rozsah komplexní rekonstrukce vozovky je zakreslen v situačních výkresech, není však součástí předložené dokumentace.

2 Stávající vodohospodářská infrastruktura – technické podklady

- V projednávaném území se nachází vodohospodářská infrastruktura (vodovod) pro veřejnou potřebu vlastněná společností Vodárny Kladno – Mělník, a. s. (dále VKM) a provozovaná společností Středočeské vodárny, a. s. (dále SVAS). **Orientační poloha** stávající infrastruktury je vyznačena zpracovatelem dokumentace v předložené situaci. **Orientační zakres polohy sítí** (SVASZAD18368) byl poskytnut zpracovateli dokumentace prostřednictvím služby Poskytnutí informace o existenci sítí provozovatelem vodohospodářského zařízení – útvarem GIS společnosti SVAS.
- Upozorňujeme na službu naší společnosti, a to podání žádostí o poskytnutí informací k existenci sítí a žádostí o vyjádření k projektovým dokumentacím a dalším žádostem týkající se výstavby prostřednictvím portálu vyjadřování a objednávek na adrese: <https://www.svas.cz/sluzbysvas/portal-vyjadrovani-a-objednavek/>.
- Kanalizaci v obci VKM nevlastní a SVAS provozuje na servisní smlouvu. Pro bližší informace se obraťte na obecní úřad.

Vodohospodářská infrastruktura v majetku VKM je ve správě provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu společnosti SVAS, provozů:

- **Provoz Vodovod – středisko Kladno**, ul. U Vodojemu 3085, Jaromír Musil – vedoucí úseku diagnostiky sítí, tel. 312 812 223, mail jaromir.musil@svas.cz
- **Provoz kanalizace – středisko Kladno**: ul. Vrapická (areál ČOV), Marek Hrma – vedoucí střediska, tel.: 312 812 723, 724 610 132, mail: marek.hrma@svas.cz

3 Technické podmínky pro stavbu

Se stavbou souhlasíme z hlediska vlastníka a provozovatele vodohospodářské infrastruktury pro veřejnou potřebu (vodovodu) za těchto podmínek:

- Vytýčení vodovodu si objednejte u výše uvedeného provozu, provoz upřesní trasu zařízení na místě. Upozorňujeme, že některé armaturní šachty a vodárenské objekty jsou vybaveny přenosem dat na centrální dispečink provozovatele. Při zemních pracích je nutné nechat vytýčit příslušným provozem kromě vodovodu a kanalizace i el. a sdělovací kabely. Termín je třeba dohodnout minimálně 14 dní předem.
- Při realizaci stavby požadujeme respektovat „**Všeobecné podmínky**“ platné pro kolize vodohospodářského zařízení s jinými stavbami, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření. Případné odchylky povolí příslušný uvedený provoz SVAS s ohledem na konkrétní situaci v místě stavby.

- Upozorňujeme, že při realizaci stavby může dojít ke střetu se stávajícími domovními přípojkami, které jsou v celé délce v majetku jejich investorů, zpravidla majitelů napojených nemovitostí. Přípojky nejsou vlastnictvím společnosti VKM, nejsou provozovány společností SVAS a nemáme obvykle k dispozici zakres jejich trasy.
- Upozorňujeme, že případný zásah do stávající vodohospodářské infrastruktury (vodovodu) mohou provádět pouze pracovníci výše uvedeného provozu.
- Minimálně 14 dní před zahájením stavby je nutné informovat příslušný provoz vodovodu a kanalizace, který zajistí posouzení stavu stávající vodohospodářské infrastruktury. Po ukončení stavby je nutné minimálně 14 dní před kolaudací stavby u příslušného provozu objednat stejné posouzení stavu vodohospodářské infrastruktury, aby bylo vyloučeno možné poškození této infrastruktury stavbou.
- Toto vyjádření je vydáváno i za společnost Středočeské vodárny, a.s., provozovatele vodohospodářského zařízení pro veřejnou potřebu v lokalitě.

VODÁRNY KLADNO-MĚLNÍK a.s.

Technický útvar

U vodojemu 3085

272 01 Kladno



Ing. Lenka Kozlová

manažer technického útvaru

Přílohy: 1x situace s razítkem VKM, 1x Všeobecné podmínky

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY - KOLIZE s podzemními sítěmi (elektro kabely, sdělovací a optické kabely, plynovody, horkovody a jiné inženýrské sítě), se stavbou nebo rekonstrukcí komunikací, chodníků a jiných ploch nebo s nadzemními stavbami různého rozsahu

1. Zákres stávajícího vodohospodářského zařízení provozovaného Středočeskými vodárnami, a.s. (dále jen SVAS) provedený do zaslané situace, eventuelně předaný v digitální formě, je vždy pouze orientační. Pro upřesnění průběhu je nutno požádat o vytýčení na místě. Termín je třeba dohodnout alespoň 7 dní předem s provozem/provozy SVAS s působností v lokalitě stavby (kontakty: www.svas.cz/kontakty/).
2. Vodohospodářské zařízení nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno.
3. V souběhu vodohospodářského zařízení s jinými podzemními sítěmi požadujeme min. vzdálenost 1,0 m mezi povrchy a křížení dle ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Kabel elektro v místě křížení uložit do chráničky sahající min. 1,5 m na obě strany od povrchu potrubí. Menší souběžné vzdálenosti při nedostatku prostoru je nutno prokazatelně dohodnout s manažerem útvaru technického vyjadřování a s příslušným provozem SVAS podle konkrétní situace v místě stavby.
4. Požadujeme přizvat ke kontrole příslušný provoz SVAS na místo před záhozem, pokud dojde k odkrytí vodovodního/kanalizačního potrubí při stavbě. Vyjádření provozu bude provedeno zápisem ve stavebním deníku.
5. Je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace - pro DN do 500 mm včetně v rozsahu 1,5 m a pro DN nad 500 mm v rozsahu 2,5 m - na všechny strany od pláště potrubí. Je-li potrubí vodovodu/kanalizace o průměru 200 mm a více, uloženo v hloubce větší než 2,5 m, zvětšuje se rozsah OP o 1 mna obě strany. Činnost v ochranném pásmu (dále jen OP) je vymezena Zákonem o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. V tomto prostoru platí následující podmínky:
 - 5.1. Požadujeme neumísťovat žádné ani drobné nadzemní stavby. Mezi půdorysnými obrysy základů stavby a potrubí musí být min. vzdálenost 1,5 m nebo 2,5 m podle dimenze potrubí.
 - 5.2. Požadujeme prokazatelně dohodnout změny nivelety a použití hutnicí techniky s příslušným provozem SVAS podle konkrétní situace v místě.
 - 5.3. Vzdálenost základů sloupů (podpěrné body elektro, veřejného osvětlení apod.) od potrubí a hloubku založení je nutné posoudit z hlediska možného narušení jejich stability při opravách potrubí (výkopové práce).
 - 5.4. Požadujeme nepokládat betonové panely a nezpevňovat povrch nad vodními díly armovaným betonem.
 - 5.5. Požadujeme nevysazovat dřeviny – stromy a keře nebo jiné trvalé porosty. Výsadbu v blízkosti OP je zároveň účelné zvažovat tak, aby budoucí rozsah vzrostlé dřeviny do pásma nezasahoval a dřevina nemohla být poškozena při opravách potrubí.
 - 5.6. Požadujeme neprovádět činnosti, které omezují přístup k vodohospodářskému zařízení nebo by mohly ohrozit jeho technický stav a plynulé provozování.
6. Veškeré poklopy na vodohospodářském zařízení musí být upraveny při změně nivelety do nové výšky.
7. **Požadujeme před zahájením prací** na stavbě/rekonstrukci komunikace, chodníku nebo při úpravě povrchů jiných ploch předat všechny povrchové prvky vodovodu/kanalizace příslušnému provozu SVAS. Toto musí být provedeno písemným protokolem potvrzeným příslušným provozem. V okruhu 1 m od povrchového prvku je nezbytné provádět veškeré zemní práce ručně. **Po skončení prací** bude proveden zápis o předání povrchových prvků ve stavebním deníku nebo protokolu. Případné nalezení dalšího neoznačeného povrchového prvku je nutné oznámit příslušnému provozu.
8. Připojení nových přípojek déšť. vpustí na veřejnou jednotnou kanalizaci požadujeme uskutečnit navrtávkou. Realizaci navrtávky mohou provádět pouze pracovníci SVAS. Práci je nutné u příslušného provozu objednat.
9. Izolace horkovodu v místě křížení a souběhu s vodovodem požadujeme na stejné úrovni jako při křížení se silovými, sdělovacími kabely a plynovody podle ČSN 73 6005 (odst. 4.7.).
10. Přípojky vodohospodářského zařízení jsou podle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích majetkem jejich investorů (obvykle majitelů napojených nemovitostí). V souvislosti s přípojkami doporučujeme dodržet stejné podmínky jako pro veřejné sítě.